

श्री. श्री. सिंह
व्यक्तिगत

Deep Matil
Picture Palace

263 2470

Mr. Gupta ji

सर्किल रेट लिस्ट

(भूमि एवं सम्पत्ति मूल्यांकन सूची 2001)

तहसील - देहरादून

जनपद - देहरादून

दि 01-11-2001 से दि 31-10-2003 तक प्रभावी

Laminated by :

GANGA MEDIA TECH
(गंगा मीडिया टेक)

12-B Court Road,

Dehra Dun

208-01
208-01

0/5/03 अनुशासक

SUDHIR GUPTA

J E M D D A

तहसील देहरादून, जनपद देहरादून

उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद देहरादून के तहसील देहरादून के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण हितरण पत्र के अनुसार किया जा रहा है, यह दरें दिनांक 1 नवम्बर 2001 से दिनांक 31 अक्टूबर 2003 ई० तक प्रभावी रहेगी।

Sudhir Gupta
31. 8. 2001

कलेक्टर देहरादून

कार्यालय कलेक्टर, देहरादून

संख्या:

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ, परिपालनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:

- 1- महानिरीक्षक निबंधन, उत्तरांचल, देहरादून।
- 2- जिला निबंधक, देहरादून
- 3- अपर जिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व देहरादून)
- 4- सहायक महानिरीक्षक, निबंधन, देहरादून।
- 5- सभ रजिस्ट्रार-I, देहरादून।
- 6- सब रजिस्ट्रार-II, देहरादून।
- 7- उपजिलाधिकारी देहरादून।
- 8- तहसीलदार देहरादून।


Sudhir Gupta
31. 8. 2001

कलेक्टर देहरादून

उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 के द्वारा प्रवृत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद देहरादून के तहसील देहरादून के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण विवरण पत्र के अनुसार किया जा रहा है, यह दरें दिनांक 1 नवम्बर 2001 से दिनांक 31 अक्टूबर 2003 ई० तक प्रभावी रहेगी।

देहरादून नगर के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्रों की दरें (रु० प्रति वर्ग मीटर में)

क्र. स.	मोटर मार्ग	क्षेत्र	निर्धारित दरें			
			सड़क के मध्य से 100 मीटर तक	सड़क के मध्य से 101 मीटर से 350 मीटर तक	व्यवसायिक दर प्रति वर्ग मीटर	व्यवसायिक / वाणिज्यिक प्रतिष्ठान / दुकान की प्रति वर्ग फुट दर
1-	राजपुर रोड	घंटाघर से मसूरी बाईपास तक	2800	2300	4500	5.50
		मसूरी बाईपास से राजपुर तक	2000	1800	3500	5.00
		मसूरी बाईपास से मालसी डीयर पार्क तक	1500	1400	2000	3.50
		मालसी डीयर पार्क से कुठाल गेट तक	1000	900	1800	3.50
		कुठाल गेट से राजपुर तक	1000	900	1500	3.50
2-	ईस्ट कैनाल रोड	ई० सी० रोड, सुभाष रोड, क्रास रोड	2500	2400	3200	5.00
3-	रायपुर रोड	सर्वे चौक से रिस्पना पुल तक	1800	1650	3000	5.00
		रिस्पना पुल से रायपुर तक	1200	1000	2000	4.50
4-	न्यू कैंट रोड	दिलाराम बाजार से लोहे के पुल तक	2200	1600	3000	4.50
		लोहे के पुल से गढ़ी डाकरा बाजार तक	1000	800	2000	3.50
5-	चकराता रोड	घंटाघर से बिन्दाल पुल तक	2600	2000	4400	5.50
		बिन्दाल पुल से किशन नगर चौक तक	2200	1900	4000	5.00


अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
देहरादून।

441

561911

48-a

-3-

100.9"

54261

481-0

986

	किशन नगर चौक से बल्लूपुर चौराहे तक	2000	1700	3600	5.00
	बल्लूपुर चौक से प्रेमनगर बस स्टैन्ड तक	1800	1650	3000	4.50
	प्रेमनगर बस स्टैन्ड से नदी तक	950	700	1200	3.00
	घुक्खुवाला मार्ग, नारी शिल्प मन्दिर मार्ग, रामपुर गण्डी रोड(बकराता रोड छोड़कर)	2400	2200	3500	5.00
कोलागढ़ रोड	किशन नगर चौक से रीन्द्रल स्कूल तक	1600	1500	2500	4.50
	रीन्द्रल स्कूल से कोलागढ़ की सीमा तक	1500	1400	2000	4.00
सहारनपुर	सहारनपुर चौक से बिन्दाल पुल तक	2800	2200	4000	5.50
	बिन्दाल पुल से टर्नर रोड तक	1800	1600	2400	4.50
	टर्नर रोड से सुभाष नगर चौक तक	1400	1200	2000	4.00
	टर्नर रोड	900	800	2000	4.00
	सुभाष नगर चौक से आगे पा क्षेत्र तक	900	800	2000	4.00
काली रोड	सहारनपुर चौक से नदी तक	2000	1800	4000	4.50
	नदी से आगे बल्लीवाला चौक तक	1600	1500	2500	4.50
हरिद्वार रोड	प्रिंस चौक से जोगी वाला तक	2800	2500	4500	5.50
	जोगीवाला से हरीवाला तक	2300	1900	4000	4.00
	हरीवाला से कुआंवाला तक	1200	1100	2500	3.50
	कुआंवाला से डोईवाला तक	1100	1000	2100	3.50
	बाई पास सहारनपुर रोड से हरिद्वार रोड तक	1000	-	2000	3.50
	मोधरो वाला रोड	1100	900	2000	3.50
ओंठी रोड	घंटा घर से सहारनपुर चौक तक	3000	-	5000	5.50
तिलक रोड	तिलक रोड	1800	-	3500	5.00
असारी रोड	असारी रोड	1800	-	3500	4.50
पटांधर बाजार	पटांधर से कोतवाली तक	6000	-	9000	8.00

अपरजिलाधिकारी (विद्युत एवं राजस्व)
देवरगढ़

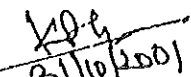
14.	धागावाला/ पीपलमन्डी	कोतवाली से लक्खी बाग चौकी तक	5500	-	8000	7.50
		दर्शनी गेट/ आदत बाजार	5000	-	8000	7.00
15.	काली दास रोड	काली दास रोड	1800	1500	2500	4.50
16.	नैशखिला रोड	राजपुर रोड से काम्बोज स्वीट शाप तक	2000	1600	2500	5.00
		काम्बोज स्वीट शाप से छोटी बिन्दाल नदी तक	1500	1200	2200	5.00
17.	जनरल महादेव सिंह रोड	चकराता रोड कासिंग से बल्लीवाला चौक कावलीरोड कासिंग तक	1800	1450	3000	4.50
		बल्लीवाला चौक कावलीरोड कासिंग से सहारनपुर रोड तक	1200	1050	2500	4.50

देहरादून नगर निगम क्षेत्र की दरें

क्र. सं.	मोटर मार्ग	क्षेत्र	निर्धारित दरें			
			सड़क से 50 मीटर तक	50 मीटर से आगे	व्यवसायिक दर प्रति वर्गमी	व्यवसायिक/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान/दुकान की प्रति वर्गफुट दर
1-	राजपुरक्षेत्र	1. राजपुर 2. ढाकपट्टी 3. किशनपुर 4. जाधन 5. बाडी गार्ड 6. प्रतीतपुर सन्तीर	1500	1200	2200	4.00
		1. बीरगिरवाली 2. घासमन्डी	1100	1000	1700	3.50
2-	आर्य नगर क्षेत्र	1. डी0एल0 रोड 2. सेवक आश्रम रोड 3. विष्णु रोड 4. आर्यनगर 5. अधोईवाला 6. नदी रिस्पना रोड	1000	900	1600	3.50
3-	मानसिंहवाला	1. ओल्ड सर्वे रोड 2. मान सिंहवाला 3. बगाली लाइब्रेरी रोड 4. बगाली मोहल्ला 5. डी0ए0वी0 कालेज रोड 6. दिलाराम बाजार (राजपुर रोड से 350 मीटर छोड़कर)	1200	1000	1600	3.50

KDE
अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
देहरादून।

5.	ओल्ड डालन वाला	1. ओल्ड डालन वाला 2. फरनपुर खास 3. गुरुद्वारा रोड 4. प्रिसिपल रोड 5. सीमेन्ट रोड 6. नेगी रोड	1200	1050	1500	4.00
	फरनपुर क्षेत्र	एल्ले हाल	3000	-	5000	5.00
		न्यू सर्वे रोड	2200	2000	4000	5.00
6.	डालनवाला	1. म्यूनिसिपल रोड 2. इन्दर रोड 3. प्रीतम रोड 4. मोहिनी रोड 5. बलबीर रोड 6. तेग बहादुर रोड 7. सरकुलर रोड 8. नेहरू रोड 9. कर्जन रोड 10. लक्ष्मी रोड 11. चन्दर रोड 12. नेमी रोड (इसके अतिरिक्त डालन वाला क्षेत्र में पड़ने वाली समस्त सड़कें तथा मीजा धर्मपुर का नहर/नालें से उत्तर पूर्व का डालन वाला में पड़ने वाला समस्त क्षेत्र)	1700	1500	2500	4.00
		डालन वाला नदी क्षेत्र में नदी के किनारों से 150 मीटर तक तथा एम.डी.डी.ए. कालोनी	1200	-	2200	4.00
7.	फालतू लाईन	1. पटेल रोड 2. न्यू रोड 3. कान्वेन्ट रोड 4. कास रोड 5. नरदेव शास्त्री मार्ग	2200	2050	3000	5.00
		1. कलालों वाली गली	1500	1300	2000	4.00
8.	धर्मपुर क्षेत्र	1. धर्मपुर 2. नेहरू कालोनी 3. आराधर (उक्त तीनों क्षेत्रों के हरिद्वार रोड के दोनों तरफ 350 मीटर छोड़कर तथा डालनवाला क्षेत्र में आच्छादित क्षेत्र को छोड़ कर)	1500	1400	3000	4.50
9.	रेसकोर्स	1. रेसकोर्स	2200	1900	4000	4.00
		1. रेस्टकैम्प 2. चन्दर नगर 3. त्यागी रोड 4. सन्तविनोबा भावे मार्ग (नाले से पूर्वी) 5. देहराखास (नगर पालिका क्षेत्र)	1500	1350	3500	4.00


 21/10/2001
 अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
 देहरादून।

	1. सन्त विनोबा भावे मार्ग नाले के बाद	1200	1050	1800	3.50
रीठामन्डी	1. रीठामन्डी 2. सिगंलमन्डी 3. मुस्लिम कालोनी 4. पथरी बाग 5. भन्डारी बाग ब्लाक प्रथम	1200	1100	2000	4.00
लक्ष्मण चौक	1. महन्त रोड 2. मालवीय रोड 3. नेशनल रोड 4 पी0डी0 टन्डन रोड 5. दिभारानन्द मार्ग 6.पार्क रोड 7 फेडरल रोड 8. सरस्वती संघी मार्ग 9. गुरु रोड	1400	1300	2000	4.00
पटेल नगर	1 पार्क रोड एवं गुरु रोड तथा सरस्वती सोनी मार्ग (तीनों राइको) का नदी क्षेत्र 2. ईस्ट पटेल नगर 3. वैस्ट पटेल नगर	1300	1200	2000	4.00
इन्देश नगर	1. इन्देश नगर 2. जटिया मौहल्ला	800	700	1500	3.50
भन्डारी बाग	1. भन्डारी बाग ब्लाक द्वितीय एवं तृतीय 2. राम नगर 3. लक्खी बाग सहारनपुर रोड से 350 मीटर छोड़ कर	1200	1100	2000	4.00
शिवाजी क्षेत्र	1. खुडबुड़ा ब्लाक प्रथम एवं द्वितीय 2. छबील बाग 3. खदरी मौहल्ला 4. बिन्दाल रोड	1200	1100	2000	3.50
	1. बिन्दाल रोड का निचला भाग नदी क्षेत्र	1000	900	1800	3.50
खुडबुड़ा क्षेत्र	1. खुडबुड़ा ब्लाक तृतीय 2. अजीत प्रसाद मार्ग 3. अखाडा मौहल्ला 4. रामेश्वर मौहल्ला 5. आभन्द चौक	1200	1100	1800	3.50
झन्डा क्षेत्र	1. मालियान मौहल्ला 2. नेताजी मौहल्ला	1200	1100	1800	3.50

105
21/10/2021
अपर जिला प्रभारी (विन एवं रजिस्टर)
देहरादून।

श्रीकत राय नगर	1. हकीकत राय नगर 2. मन्नू गंज 3. डाडी पुर मौहल्ला 4. गुजराती मौहल्ला	1200	1100	2500	3.50
निपा मौहल्ला	1. लूनिया मौहल्ला	1300	1250	2000	4.00
शामावाला क्षेत्र	1. थामावाला 2. राजा रोड 3. अजमल खान रोड 4. डिरथैन्सरी रोड 5. सरनी मल बाजार 6. मोती बाजार 7. पीपल मन्डी 8. हनुमान चौक 9. दर्शनी गेट 10. शन्डा मौहल्ला/ बाजार 11. बाबू गंज	1800	1600	6000	7.00
चुक्खुवाला क्षेत्र	1. जैन कालोनी 2. डंगवाल मार्ग 3. बकराल वाला 4. तरला डोभाल वाला 5. परसोली वाला 6. अहीर मन्डी	1800	1600	4000	3.50
नारायण दत्त डंगवाल मार्ग	1. इन्दिरा कालोनी 2. चुक्खुवाला नई बरती 3. पथरियापीर 4. डोभाल वाला	1000	900	2200	3.50
हाथीबडकला क्षेत्र	1. सालावाला 2. विजयकालोनी 3. हाथीबडकला	1200	1150	2000	3.50
राजेन्द्र नगर	1. हाथी बडकला नदी क्षेत्र 2. राजेन्द्र नगर 3. बल्लुपुर 4. कौलागढ़ 5. गढ़ी उददीवाला	750	-	1000	3.50
	1. रीययद मौहल्ला 2. किशन नगर 3. पंडितवाड़ी	1200	1100	2200	4.00
	1. कौलागढ़ मयचक 2. चायबाग कौलागढ़ (नगर पालिका क्षेत्र)	1000	900	2000	4.00
25- यमुना कालोनी	1. यमुना कालोनी 2. गोविन्दगढ़ 3. इंदगाह 4. कुम्हार मन्डी	1200	1100	2000	4.00
26- कांयली क्षेत्र	1. इन्द्रानगर कालोनी 2. बरंत बिहार 3. कांयली (नगरपालिका क्षेत्र)	1200	1100	2000	3.50

अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
देहरादून।

1. मोहितनगर 2. आशीवाव एन्कलेव 3. वन विहार 4. विजय पार्क 5. विजय पार्क एक्सटेंशन	1000	800	1500	3.50
--	------	-----	------	------

भाग-1 नगरीय क्षेत्र 6- डोईवाला टाउन एरिया क्षेत्र (घरें स्वयं प्रति वर्गमीटर में)		
क्षेत्र	घर	व्यवसायिक
1. देहरादून-डोईवाला-त्राधिकेश, शुगरमिल रोड तथा प्रेमनगर बाजार रोड पर सड़क के मध्य से दोनों ओर 250 मीटर की दूरी तक	1100	2500
2. 250 मीटर से आगे	900	2000

- 1- सम्पूर्ण डोईवाला क्षेत्र में 3.50 प्रति वर्ग फुट व्यवसायिक दरें होंगी।
- 2- टाउन एरिया में गोदाम के लिये 2.50 प्रति वर्ग फुट व्यवसायिक दरें होंगी।
- 3- टाउन एरिया में रेस्टोरेन्ट के लिये 3.00 प्रति वर्ग फुट व्यवसायिक दरें होंगी।

नगर निगम में पूर्ण रूप से सम्मिलित ग्राम

क्षेत्र / राजस्व ग्रामों के नाम	निर्धारित दरें			व्यवसायिक/ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान /दुकान की प्रति घंफुट घर
	सिद्धित घर प्रति एकड़ (लाख रु.में)	असिद्धित घर प्रति एकड़ (लाख रु. में)	व्यवसा यिक घर प्रति घ0मी	
1. गाजरा 2. कांयली 3. ब्राह्मणवाला 4. भंडितवाड़ी 5. धरतावाला 6. चिड़ोवाली 7. गर्गपुरडाण्डा 8. गढ़ी कैंन्ट, 9. गोपीवाला 10. लोहारवाला 11. शाहपुर सन्तौर 12. राघववाला 13. शाहनगर 14. चक शाहनगर 15. फण्डीली 16. चार बाग कौलागढ़, 17. देहरावाला।	7.00	6.00	1000	3.50

104
अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
देहरादून।
दिनांक 10/10/2001

टिप्पणी :- उपर्युक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी0 तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 650 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 550 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी				
उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी0 से 770 वर्ग मी0 या 0.077 हेक्टेयर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 450 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 400 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी उक्त ग्रामों में जो भूमि मुख्य सड़क से 250 मीटर के अंतर्गत स्थित होगी उसपर मुख्य सड़क की दरें प्रभावी होंगी। उक्त ग्रामों में जो भूमि नगर निगम क्षेत्रों के अंतर्गत उल्लिखित मौहल्लों में स्थित होगी उन पर नगर निगम के मौहल्लों की सुसंगत क्षेत्रान्तर्गत दरें लागू होंगी।				

नगर निगम में आंशिक रूप से सम्मिलित ग्राम (अर्द्धनगरीय क्षेत्र)


2. 1.अधोईवाला 2.अजबपुर कलां 3. भारखवाला ग्रान्ट 4.सेवला खुर्द 5.मोहब्बेवाला 6.प्रेमपुर माफी 7.सौन्धोवाली 8.अजबपुर खुर्द 9.कारगी ग्रान्ट 10.बन्जारेवाला 11.इन्वरपुर 12.डांडा सूरीवाला 13.डांडा थोरण 14.थोरणखारा 15.डांडा लखौन्ड 16.ब्रह्मावाला 17.बाजावाला 18.केदारपुर 19.निरन्जनपुर	7.00	6.00	1000	3.50
टिप्पणी :- उपर्युक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी0 तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 650 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 550 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी0 से 770 वर्ग मी0 या 0.077 हेक्टेयर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 450 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 400 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी उक्त ग्रामों में जो भूमि मुख्य सड़क से 250 मीटर				

KDG
31/10/2001
अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
देहरादून।

के अंतर्गत स्थित होगी उसपर मुख्य सड़क की दरें प्रभावी होंगी।				
उक्त ग्रामों में जो भूमि नगर निगम क्षेत्रों के अंतर्गत उल्लिखित मीहल्लों में स्थित होगी उन पर नगर निगम के मीहल्लों की सुसंगत क्षेत्रान्तर्गत दरें लागू होंगी।				

ग्रामीण क्षेत्र

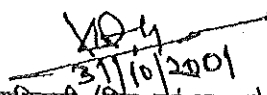
क्र	क्षेत्र/ राजस्व ग्रामों के नाम	निर्धारित दरें			
		सिंचित वर प्रति एकड़	असिंचित वर प्रति एकड़	व्यवसायिक क वर प्रति घ०मी	व्यवसायिक/ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान /दुकान की प्रति घ०फुट दर
3.	<p>1.जोहडी 2.सुन्दरवाला 3.आमवाला तरला 4.राजपुर माफी 5.बद्रीपुर 6.नाथनपुर 7.मोहकमपुर कलां 8.मोहकमपुर खुर्द 9.बीरगिर वाली 10.प्रतीतपुर सन्तौर 11.मालसी 12.सिनीला 13.दानियों का डाडां 14.आरकेडिया ग्रान्ट 15.गोरखपुर माफी 16.सेवला कलां 17.मोधरोवाला 18.मेंहूवाला माफी 19.हरबशंवाला 20.भक्कावाला 21.क्यारकुली भट्टा 22.हरावाला 23.कुवावाला 24.माजरी माफी 25.मियांवाला 26.नवादा 27.बालावाला 28.लाडपुर 29.रायपुर 30.विजयपुर हाथीबड़कला 31.भारूवाला 32.तेलपुरा ग्रान्ट 33.चन्द्रबनी ग्रान्ट 34.कुवाला गांव 35.किरसाली 36.खेड़ा मानसिंहवाला</p> <p>टिप्पणी :- उपर्युक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी० तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 650 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद रु 550 प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी</p> <p>उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी० से 770 वर्ग मी० या 0.077 हेक्टर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 450 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद रु 400 प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी</p>	7.00	6.00	1000	3.50


 21/10/2001
 अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
 देहरादून।

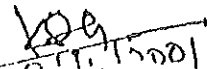
<p>प्यारकुली क्षेत्र में मसूरी रोड पर पड़ने वाली किसी भी क्षेत्रफल की भूमि के अन्तरण पर सड़क से 250 मीटर तक रु 450 प्रति वर्गमीटर की दर प्रभावी होगी एवं नगर पालिका मसूरी में पड़ने वाली भूमि पर नगरपालिका मसूरी की सुसंगत दरें प्रभावी होगी।</p>				
<p>1. हरपजवाला 2. गिटठी रोडी 3. पित्यूवाला 4. धकनजारावाला 5. अम्बीवाला 6. खेमादोज 7. मल्हावाला 8. मलूकावाला 9. चन्द्रबनी खालसा 10. विजयपुर गोपीवाला 11. धर्मोडा 12. बिष्ट 13. गजियावाला 14. गमोड पडितवाड़ी 15. आसारोडी 16. भन्डार गांव 17. पुष्कल गांव 18. धामन गांव 19. खाला गांव 20. उसांडी गांव 21. धानी गांव 22. बगराल गांव 23. दिलास पुर खन्डसी 24. हरियावाला खुर्द 25. पुरोहितवाला 26. बहादुरपुर</p> <p>टिप्पणी :- उपर्युक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी० तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 550 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद रु 450 प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी</p> <p>उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी० से 770 वर्ग मी० या 0.077 हेक्टर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 350 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद 250 रु प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी</p>	3.00	2.40	700	2.00
<p>1. बसेत 2. बांडावाली 3. बडासीग्राम 4. भोपालपानी ग्राम 5. भंडारीवाला 6. गुजरमी 7. दिव्या नालापानी 8. हटनाल गांव 9. जगातखाना करनपुर 10. काली माटी 11. धनीली 12. किरसाली 13. कुल्हान मानसिंह 14. कुल्हान करनपुर 15. खेरी मानसिंह 16. खुरावा 17. मंगलुवाला 18. मरोटा 19. नागल हटनाला 20. पाववाला सीडा 21. पुष्ताड़ी 22. रैनीवाला 23. सोधीवाली मानसिंह 24. सिल्लो 25. गुजरमी 26. घन्डीत 27. फांगसी 28. फुलेत 29. थेवा 30. सीडा सरीली 31. टिमली मानसिंहवाला 32. कारलीगाड़</p>	1.80	1.50	400	2.00

109
अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
वेहरादून।

<p>सरीली 31. टिगली भानसिंहवाला 32.कारलीगाड़ 33. कैरवान करनपुर 34. धैसवाड़ गांव 35. धगड़ा भं न 36. छगरीली 37. चागासारी 38. द्वारा 39.हरवावाला 40.क्यारा 41.बाबंठा 42. अखण्डवालीभिलंग 43. नालीकलां 44.सिमियारी 45.सरीना 46.मझाड़ा 47.कैरवान मासकोट 48.डोग गांव 49.हथड़ी गांव</p>				
<p>टिप्पणी:- उपरोक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी0 तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 300 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 250 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी0 से 770 वर्ग मी0 या 0.077 हेक्टेयर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 250 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 200 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी</p>				
<p>6. 1. हुगाल गांव 2. गुनियाल गांव 3. सरकी 4. खेड़ा गोपीवाला 5. मकडेंती 6. सिंगली 7.भितरली 8. सरखेत 9. रिखौली 10. गल्लवाड़ी 11. झडीपानी 12. सलानगांव 13. चन्द्रोटी 14. डोंकवाला 15. भगवन्तपुर 16. सलोनीवाला भयचक 17. जमोलीवाला 18.जमनीवाला टिप्पणी :- उपरोक्त सभी ग्रामों में 405 वर्गमी0 तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मी0 तक 350 रु प्रति वर्गमी0 तथा इसके बाद 250 प्रति वर्गमी0 होगी उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी0 से 770 वर्ग मी0 या 0.077 हेक्टेयर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 250 रु प्रति वर्ग मी0 की दर एवं इसके बाद रु 150 प्रति वर्ग मी0 की दर लागू होगी। उक्त ग्रामों में मसूरी रोड पर पड़ने वाली किसी भी क्षेत्रफल की भूमि के अन्तरण पर सड़क से 250 मीटर तक रु 450 प्रति वर्गमीटर की दर प्रभावी होगी एवं नगर पालिका मसूरी में पड़ने वाली भूमि पर नगरपालिका मसूरी की सुसंगत दरें प्रभावी होंगी।</p>	<p>2.40</p>	<p>1.80</p>	<p>600</p>	<p>2.00</p>


 अपरजिलाधिकारी (वित्त एवं राजस्व)
 देहरादून।

7.	<p>1.हरिपुर 2.चकतुनवाला 3.नकरौन्दा 4.नधुवावाला टिप्पणी:- हरिद्वार रोड पर दोनों ओर 250 मी० दूरी के अन्दर भूमि के अन्तरण पर रु 650 प्रति वर्ग मी० की दर प्रभावी होगी हरिद्वार रोड के दोनों ओर 250 मी० तक की भूमि को छोड़ कर 405 वर्ग मी० तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 550 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद रु 450 प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी० से 770 वर्ग मी० या 0.077 हैक्टेयर भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मीटर तक 350 रु प्रति वर्ग मी० की दर एवं इसके बाद रु 250 प्रति वर्ग मी० की दर लागू होगी</p>	5.40	4.50	900	2.00
8.	<p>1.ननूर खेड़ा 2. डांडा खुदानेवाला 3. अस्थल 4. आमवाला मझला 5. चालंग 6. कालागांव 7. गुजराड़ा मानसिंह 8. तरला नागल 9. आमवाला करनपुर टिप्पणी :- 1- सहस्रधारा रोड पर सड़क से दोनों ओर 100 मी० तक की दरें 425 रु प्रतिवर्ग मी० होगी। 2- टिप्पणी संख्या 1 को छोड़कर उपरोक्त सभी ग्रामों में 405 वर्ग मी० तक भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मी० तक 600 रु प्रति वर्ग मी० तथा इसके बाद 500 रु प्रति वर्ग मी० की दरें होगी। 3- टिप्पणी संख्या 1 को छोड़कर उपरोक्त सभी ग्रामों में 406 वर्ग मी० से 770 वर्ग मी० 0.077 हैक्टेयर या इससे कम भूमि के अन्तरण पर सड़क से 100 मी० तक 400 तथा इसके पश्चात् 300 रु प्रति वर्ग मी० होगी।</p>	5.40	4.80	900	2.00


अपरजिलाधिकारी (विज्ञान एवं राजस्व)
देहरादून।